

AVVISO PER LA RACCOLTA DI CANDIDATURE PER UNITA' IMMOBILIARI IN LOCAZIONE

Premessa

Il presente avviso è promosso dal fondo immobiliare di tipo chiuso denominato Domus IV Affordable Housing, gestito da BNP PARIBAS REAL ESTATE INVESTMENT MANAGEMENT FRANCE, in forma abbreviata BNP, *société anonyme* debitamente costituita e validamente esistente ai sensi della legge francese, con sede legale in BOULOGNE BILLANCOURT, 50 COURS DE L'ILE SEGUIN - 92100 50 FRANCIA iscritta presso la camera di commercio e delle società di Nanterre al numero 300 794 278, che agisce attraverso la filiale italiana corrente in Milano, Corso di Porta Romana 68, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi e codice fiscale 14326170967, iscritta al R.E.A. di Milano col n. MI - 2775089, iscritta al n. 456 dell'Albo delle SGR tenuto da Banca d'Italia, che, a far data dal 1 gennaio 2026 è subentrata ad AXA REIM SGP nella gestione del fondo comune di investimento immobiliare di tipo chiuso riservato a investitori professionali denominato Domus IV Affordable Housing (il "**Fondo**"). Oggetto del presente avviso è la raccolta di candidature, limitatamente alla quota di appartamenti in locazione a canone convenzionato, per il progetto di Edilizia Residenziale Sociale in locazione denominato Easy San Siro ("**ESS**") sito in Comune di Milano tra le vie Rospigliosi, Pessano, Capecelatro e Piazza Axum.

L'intervento dà esecuzione alla convenzione sottoscritta in data 28 febbraio 2023 tra il Comune di Milano e AXA REIM SGP davanti al notaio Ruben Israel di Milano rep. n. 39588, racc. n. 17269, registrata a Milano in data 8 marzo 2023 al n. 16989 Serie 1T, come modificata dall'*addendum* sottoscritto in data 23 maggio 2025 tra il Comune di Milano e AXA REIM SGP del davanti al notaio Ruben Israel di Milano (nn. 43487/19703), registrato a Milano in data 26 maggio 2025 al n. 40800 Serie 1T (la "**Convenzione**") avente ad oggetto la realizzazione e la gestione dell'intervento di edilizia residenziale sociale convenzionata di seguito illustrato.

1. Oggetto del presente avviso

Con il presente avviso, BNP, a nome e per conto del Fondo, rende note le modalità per la presentazione delle domande di partecipazione e i requisiti richiesti per l'attribuzione di **142 appartamenti distribuiti in 3 distinte scale dell'edificio da destinare alla locazione a canone convenzionato agevolato (ERS) ai sensi della Delibera di Consiglio Comunale n. 42/2010 e del PGT di Milano.**

2. Destinatari del presente avviso

Il presente avviso si rivolge a tutti coloro che siano in possesso dei requisiti di seguito indicati e che vogliano partecipare al percorso preordinato alla selezione dei futuri inquilini nell'ambito del progetto di ERS in locazione denominato Easy San Siro.

ESS si propone di dar vita ad una comunità sostenibile, che sia in grado di condividere e mantenere vivi gli spazi comuni e di attivare i servizi destinati alla socializzazione e al tempo libero. In linea con questo obiettivo è prevista la costituzione di un modello di gestione immobiliare innovativo, che ha visto la nomina da parte del Fondo di un Gestore che si occuperà di amministrare e gestire gli edifici, ma anche di promuovere lo sviluppo di un progetto sociale attraverso la partecipazione attiva ed il

coinvolgimento dei residenti.

Il presente avviso è rivolto quindi in particolare a coloro che vogliono partecipare attivamente alla vita della comunità nella quale risiedono quale concreta possibilità per il miglioramento della qualità della vita.

3. L'intervento edilizio

Easy San Siro è un progetto di nuova costruzione dalle elevate prestazioni energetiche in classe energetica A e dal design contemporaneo, sito nel Comune di Milano tra le vie Rospigliosi, Pessano, Capecepatro e Piazza Axum. La costruzione consta di un unico corpo di fabbrica diviso in 3 scale. La scala "A" di 10 piani fuori terra, mentre le scale "B" e "C" di 7 piani fuori terra. 2 piani interrati dove sono posizionate le unità pertinenziali, cantine e posti auto. Il complesso immobiliare dispone di aree e servizi comuni, nello specifico:

- Giardino condominiale
- Sala polifunzionale
- Bike Storage
- Servizi Portineria
- App Condominiale

4. Caratteristiche delle unità immobiliari

ESS offre in locazione 142 unità residenziali di diverso taglio e tipologia, quali bilocali, trilocali e quadrilocali. Gli appartamenti, con l'eccezione del piano terra, dispongono di aree esterne vivibili (balconi). Ogni unità include una cantina pertinenziale ed è univocamente connessa ad un posto auto sito ai piani seminterrati dello stabile.

Il sistema per il riscaldamento delle unità è centralizzato con contabilizzazione dei consumi per ogni unità immobiliare e l'impianto è radiante a pavimento, mentre ogni unità residenziale dispone di un proprio impianto di climatizzazione dell'aria (caldo/freddo ad aria).

Accanto all'offerta delle unità residenziali, il progetto vede inoltre la realizzazione di spazi comuni a disposizione degli abitanti di ESS secondo le modalità che vi verranno presentate durante gli incontri di start up, spazi quindi che permettono di ampliare la dimensione domestica inclusiva ad una di maggiore condivisione con il vicinato.

5. Chi può partecipare: requisiti soggettivi

I destinatari del presente avviso devono possedere, alla data di presentazione della domanda di partecipazione (compilata su apposito modulo come da successivo §7), i seguenti requisiti di base, previsti dagli artt. 32.4 e 32.7 della Convenzione:

- a. cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea o di altro Stato, qualora il diritto di assegnazione sia riconosciuto in condizioni di reciprocità a trattati internazionali, ovvero lo straniero sia titolare di carta di soggiorno o in possesso di permesso di soggiorno;

- b. residenza anagrafica o svolgimento di attività lavorativa e/o di studio esclusiva principale nel Comune di Milano o nell'ambito della Città Metropolitana;
- c. reddito complessivo del nucleo familiare e/o del singolo assegnatario, risultante dall'ultima dichiarazione dei redditi, non superiore a quello massimo stabilito annualmente dalla Regione Lombardia per accedere all'edilizia agevolata, incrementato del 25% (venticinque per cento) sia che concorrano redditi da lavoro dipendente, che da lavoro autonomo e con l'abbattimento legalmente previsto per ogni figlio a carico, indicati nell'Allegato 3 della deliberazione del Consiglio comunale n. 73 del 21 dicembre 2007;
- d. non essere titolare il dichiarante, o il coniuge non legalmente separato e/o convivente, del diritto di proprietà o di altri diritti reali di godimento di alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nel territorio nazionale, ad esclusione dell'acquirente che si impegni a locare il predetto alloggio acquisito ai sensi della deliberazione del Consiglio comunale n. 42/2010;
- e. assenza di precedente assegnazione in proprietà, ad un componente del proprio nucleo familiare, immediata o futura, di alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, convenzionato e/o realizzato con contributo pubblico o finanziamento agevolato in qualunque forma, concesso dallo Stato, dalla Regione, dagli enti territoriali o da altri enti pubblici;
- f. assenza di precedente assegnazione in locazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica, qualora il rilascio sia dovuto a provvedimento amministrativo di decadenza per aver destinato l'alloggio o le relative pertinenze ad attività illecite che risultino da provvedimenti giudiziari e/o della pubblica sicurezza, ai sensi dell'art. 8, comma 1 lett. d) del Regolamento regionale 10 febbraio 2004, n. 1 "Criteri generali per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica";
- g. non essere stato sfrattato da alloggi di edilizia residenziale pubblica per morosità negli ultimi 5 (cinque) anni;
- h. non aver occupato, senza titolo, alloggi di edilizia residenziale pubblica negli ultimi 5 (cinque) anni.

N.B.: BNP potrà richiedere, in ogni tempo e anche una volta sottoscritto il contratto di locazione, tutta la documentazione ufficiale idonea a comprovare la veridicità delle dichiarazioni rilasciate dal candidato nella domanda di partecipazione in merito al possesso, al momento della candidatura, dei requisiti sopra indicati. Eventuali dichiarazioni non veritiere potranno essere motivo di risoluzione del contratto di locazione stipulato. Il candidato, come meglio indicato nel contratto di locazione, dovrà comunicare immediatamente a BNP la perdita dei requisiti, ferma in ogni caso la dichiarazione ad ogni periodo di durata del contratto (ogni 4 anni) da parte del candidato del mantenimento dei requisiti stessi.

6. Condizioni che dovranno essere verificate prima dell'assegnazione dell'appartamento

Il Fondo si riserva di verificare la sostenibilità del canone di locazione (compresi oneri accessori e imposte) rispetto alla situazione economica complessiva del candidato ed al numero dei componenti del nucleo familiare. Ai fini della determinazione della situazione economica complessiva è facoltà del candidato chiedere che si tenga conto anche dei redditi che per legge sono esenti dall'imposta sul reddito delle persone fisiche (IRPEF) o che sono soggetti a ritenuta alla fonte a titolo d'imposta, ovvero ad imposta sostitutiva. È facoltà di BNP considerare il calcolo del reddito presunto, con documentazione pertinente, qualora la situazione economica del candidato fosse mutata rispetto all'ultima dichiarazione dei redditi disponibile.

7. Modalità di presentazione della domanda di partecipazione

La domanda di partecipazione dovrà essere compilata e sottoscritta attraverso la procedura di seguito illustrata:

- accesso al sito www.easysansiro.it (il “**Sito**”) da parte del candidato dove troverà disponibili tutte le informazioni utili alla presentazione della propria candidatura;
- il candidato verifica preliminarmente di essere in possesso dei requisiti d'accesso definiti dalla Convenzione e compila l'apposito form “contatti” e la modulistica ivi presente;
- i candidati che avranno seguito correttamente tutti i passaggi descritti sul Sito, verranno contattati telefonicamente per ulteriori verifiche sui requisiti relative al nucleo familiare o di persone che intendono abitare all'interno dell'Unità Immobiliare, informazioni sulla retribuzione e tutte le altre informazioni ritenute necessarie ai fini di una più ampia valutazione del candidato;
- nel corso del colloquio telefonico i candidati verranno invitati ad inviare la documentazione via email, a riprova del rispetto dei requisiti previsti dal Bando:
 - o fotocopia della carta d'identità, eventuale permesso di soggiorno di tutti i componenti del nucleo familiare e tessera sanitaria;
 - o certificato di residenza o di domicilio temporaneo rilasciato con dichiarazione da parte del datore di lavoro che attesti la sua domiciliazione nell'area Metropolitana della città di Milano;

- documento di “Attestazione del reddito del nucleo familiare” (All.4) certificato unicamente dal centro di assistenza fiscale (CAF) convenzionato con il progetto [CAF-Studio Russomando, Via Capecelatro 37 - Milano] attestante gli indicatori di reddito del nucleo familiare come rilevata dall’ultima dichiarazione dei redditi utile, dichiarazione del 2025 sui redditi del 2024¹, e firmato da coloro che hanno concorso a produrre i redditi certificati. Ove presenti, visura catastale per soggetto di fabbricati posseduti a titolo di proprietà, usufrutto o altro diritto reale su tutto il territorio nazionale per ogni componente del nucleo familiare². L’allegato 4 va consegnato completo come predisposto dal CAF;
- modulo Manifestazione d’Interesse (All.1) debitamente compilato.
- a seguito dell’esito positivo della verifica della documentazione trasmessa via email – verrà fissato un appuntamento finalizzato alla raccolta della proposta irrevocabile di locazione, di cui all’All 5, contestualmente alla quale il candidato dovrà compilare e sottoscrivere:
 - documento “Informazioni relative al trattamento dei dati personali” (All.2) debitamente firmato da tutti i componenti maggiorenni del nucleo familiare;
 - questionario conoscitivo, allegato al presente avviso (All.3);

la proposta irrevocabile verrà sottoscritta previa la verifica della disponibilità dell’alloggio da attribuire in relazione alle caratteristiche del nucleo familiare (es. il numero dei componenti).

Al fine di raccogliere la proposta di locazione da parte del candidato potrebbero essere richiesti ulteriori documenti per la valutazione dell’idoneità del profilo.

Le proposte di locazione così raccolte, verranno inserite in una lista e poi trasmesse al Comune di Milano e da quel momento decorreranno i 60 giorni previsti per il rilascio del nulla osta da parte del Comune di Milano, presupposto essenziale affinché possa essere sottoscritto il contratto di locazione.

Trasmesse le candidature al Comune di Milano, ogni candidato riceverà un’email riepilogativa che lo informa in merito all’effettiva trasmissione.

I candidati in possesso dei requisiti che abbiano espresso la preferenza per un’unità immobiliare non più disponibile saranno inseriti in una lista d’attesa, nell’eventualità che l’immobile di loro interesse torni disponibile.

¹ In caso di calcolo presunto del reddito, insieme alla documentazione dovranno essere consegnate al Gestore per la protocollazione della domanda anche la dichiarazione dei redditi e i documenti che attestano la variazione presunta del reddito.

² Ai candidati idonei che dichiarino di non essere in possesso di alloggio adeguato verrà chiesto di produrre adeguata certificazione a cura del CAF convenzionato con il progetto mediante una interrogazione al catasto.

8. Esame delle domande di partecipazione

La procedura finalizzata ad individuare coloro che parteciperanno al percorso di costituzione della comunità dei futuri residenti di ESS avrà inizio sin dalla ricezione delle prime domande di partecipazione.

Il Fondo, anche avvalendosi del Gestore incaricato e in coerenza con gli obiettivi di sperimentazione di nuovi modelli gestionali per l'abitazione sociale, concluderà l'iter di selezione sino alla trasmissione della proposta di locazione ai candidati selezionati.

La presente procedura non è rivolta alla formazione di una graduatoria per l'assegnazione di appartamenti. Essa è unicamente finalizzata a rendere nota, ai soggetti interessati, l'offerta di appartamenti in locazione alla quale possono accedere, secondo l'ordine temporale di ricezione della manifestazione di interesse e dell'allegata documentazione al punto informativo, soggetti che abbiano dimostrato il possesso dei requisiti specificati, unitamente all'intenzione di condividere il progetto sociale che il programma ESS intende sperimentare.

CRITERI DI SELEZIONE

I criteri che porteranno alla definizione dei destinatari degli appartamenti in locazione di ESS saranno i seguenti:

- a. presenza dei requisiti soggettivi di cui al presente avviso descritti al §5;
- b. verifica della sostenibilità del canone di locazione come descritto al §6, verificato sull'alloggio più piccolo associabile al nucleo familiare (verifica preliminare)
- c. partecipazione alla fase conoscitiva e di condivisione dei contenuti sperimentali del progetto ESS; esito positivo di verifiche di compliance relative alle normative antiriciclaggio da parte di BNP;
- d. verifica della disponibilità dell'appartamento specifico da attribuire in relazione alla composizione del nucleo familiare e alla sussistenza del requisito del reddito netto in relazione al canone annuo, così come definita al §6.

Fermo restando che la presenza dei requisiti soggettivi descritti al §5 del presente avviso è tassativa, resta tuttavia inteso che i criteri sopra esposti potranno essere valutati da BNP sia in via congiunta, che disgiunta, ovvero BNP potrebbe valutare non idonee anche quelle candidature che, pure in presenza di tutti i requisiti soggettivi di cui al punto 5, non incontrino anche solo uno degli altri criteri. La selezione potrà avvenire anche avvalendosi dell'utilizzo di banche dati autorizzate, al fine di acquisire una valutazione oggettiva in merito alla solidità patrimoniale, alla solvibilità e all'affidabilità finanziaria del conduttore onde verificare la sostenibilità del canone di locazione (compresi oneri accessori e imposte) rispetto alla situazione economica complessiva del candidato ed al numero dei componenti del nucleo familiare (si precisa che, sulla base della prassi di mercato, viene considerato come indice di sostenibilità un canone e oneri non superiore a un terzo del reddito netto).

L'individuazione dei soggetti aventi i requisiti stabiliti dalla Convenzione dovrà essere comunicata al Comune di Milano entro 60 giorni dall'individuazione medesima e, in ogni caso, prima della sottoscrizione del contratto di locazione.

Sulla base di quanto comunicato, il Comune provvederà ai relativi controlli che potranno essere effettuati anche posteriormente alla firma del contratto definitivo. Qualora la Locatrice e/o il Comune di Milano accertino che il Conduttore non era in possesso dei requisiti necessari previsti dalla Convenzione per l'accesso alla locazione a canone convenzionato al momento della sottoscrizione del contratto, il contratto perderà di efficacia (clausola risolutiva espressa).

9. Tempistica

ATTIVITÀ	TEMPISTICA
Ricezione delle domande di partecipazione	A partire dall'11 giugno 2025 e fino al 30 giugno 2026 e comunque fino ad esaurimento disponibilità (come comunicato adeguatamente sul sito internet)
Verifica del possesso dei requisiti (richiesta informazioni, chiarimenti, colloqui individuali) e comunicazione al candidato in merito alla sussistenza/insussistenza possesso dei requisiti	Entro 30 giorni dalla ricezione della Manifestazione d'interesse debitamente compilata (All.1)
Fase conoscitiva (colloquio) e di condivisione dei contenuti del progetto	Entro 60 giorni dalla sottoscrizione della Manifestazione d'interesse debitamente compilata (All.1)
Verifica della disponibilità dell'alloggio specifico da attribuire in relazione alle caratteristiche (per es. il numero dei componenti) del nucleo familiare e comunicazione con invito a sottoscrivere Proposta irrevocabile di locazione	Entro 3 giorni dal ricevimento della documentazione di cui agli All. 2 e All. 3.
Prenotazione dell'appartamento mediante Proposta irrevocabile (All 5.).	entro 7 giorni dalla comunicazione di cui sopra
Controllo e approvazione del candidato da parte del Comune di Milano – rilascio del nulla osta (art.	Entro 60 giorni dalla trasmissione della relativa documentazione al Comune di Milano

32.6 della Convenzione)	
Sottoscrizione del contratto	Nella data che sarà concordata tra le parti, che non potrà essere antecedente: (i) all'esito positivo dei controlli da parte del Comune di Milano con rilascio del nulla osta; (ii) all'ottenimento dell'agibilità
Consegna degli appartamenti	Indicativamente a partire da giugno 2026

10. Condizioni relative alla locazione degli appartamenti

PRENOTAZIONE DELL'APPARTAMENTO

Come indicato al §9, a seguito della verifica di idoneità del proponente, l'unità immobiliare viene prenotata mediante sottoscrizione di una proposta irrevocabile, dove sarà esplicitato l'importo indicativo del canone annuale di locazione (entro un *range* massimo di variazione) e il termine per l'accettazione della proposta da parte del Fondo. La proposta prevederà altresì la consegna di un assegno circolare da parte del candidato al Gestore a garanzia dell'adempimento dell'obbligo di stipulare il contratto di locazione, il quale verrà:

- consegnato dal Gestore al Fondo che lo potrà incassare in caso di:

- sottoscrizione del contratto quale parte del deposito cauzionale previsto nel contratto stesso;
- inadempimento da parte del candidato dell'obbligo di sottoscrivere il contratto (come disciplinato *infra*);
- mancato verificarsi dei presupposti indicati nella proposta irrevocabile per fatto imputabile al proponente;

- restituito dal Gestore al candidato nel caso di:

- sottoscrizione di apposita garanzia da parte del conduttore a copertura delle obbligazioni previste dal contratto contestualmente alla stipula del contratto medesimo, come meglio *infra* precisato;
- mancata sottoscrizione del contratto da parte del Fondo ovvero mancato verificarsi dei presupposti indicati nella proposta irrevocabile;
- mancata accettazione della proposta da parte del Fondo.

Su richiesta del candidato, in alternativa alla consegna dell'assegno circolare di cui sopra, questi potrà effettuare un pagamento, a mezzo bonifico bancario su conto corrente del Gestore, di una somma pari a quella oggetto dell'assegno circolare. In questo caso si applicherà il medesimo regime dell'assegno stesso.

CONSEGNA E OCCUPAZIONE DELL'APPARTAMENTO

L'appartamento viene consegnato in condizioni di abitabilità, senza arredi o alternatively con fornitura parziale o totale di arredi, a seconda della richiesta del candidato. L'appartamento dovrà essere stabilmente abitato da tutti i componenti del nucleo familiare dichiarato nella candidatura entro 90 giorni dalla consegna; gli inquilini dovranno trasferirvi la residenza entro 30 giorni dalla sottoscrizione del contratto di locazione e dovranno consegnare al Fondo entro il medesimo periodo, essendone richiesto l'invio al Comune da parte del Fondo contestualmente al contratto di locazione, il nuovo certificato anagrafico, attestante il cambio di residenza di tutti i componenti del nucleo ovvero copia della ricevuta dell'istanza di cambio di residenza, in mancanza dei quali può scattare la decadenza dell'assenso da parte del Comune al nulla osta. La consegna delle Unità Immobiliari del Complesso Residenziale 'Easy San Siro' è prevista a partire da giugno 2026.

DURATA DELLA LOCAZIONE E INDICIZZAZIONE DEL CANONE

La durata della locazione è stabilita in 4 anni rinnovabile per altri 4, ai sensi della L. n. 431/1998. Alla sottoscrizione del contratto di locazione dovrà essere versato un deposito cauzionale pari a tre mensilità (compresa quella portata dall'assegno circolare sopra menzionato ovvero dal bonifico bancario, qualora disposto in alternativa alla consegna dell'assegno) o, in alternativa e qualora proposto dal Fondo, idonea garanzia bancaria o assicurativa autonoma e a prima richiesta sul modello proposto dal Fondo stesso.

Nel contratto di locazione è prevista l'indicizzazione del canone di locazione in misura pari al 75% della variazione dell'Indice dei prezzi al consumo FOI al netto dei tabacchi.

11. Entità dei canoni

I canoni di locazione sono definiti in relazione alla superficie commerciale ed alle caratteristiche degli appartamenti. Inoltre, nel caso in cui il candidato dovesse optare per un appartamento semiarredato il canone sarà aumentato dell'8%, mentre se dovesse optare per un appartamento arredato del 15% rispetto ai canoni di locazione di un appartamento non arredato. L'elenco degli arredi forniti (sia completi che parziali, in caso di appartamento semiarredato) sarà allegato alla Proposta irrevocabile ed al contratto di locazione.

Si indicano di seguito, a titolo indicativo i canoni di locazione mensili e annuali degli appartamenti comprensivi delle relative pertinenze (inclusa cantina e posto auto), stimati in relazione al taglio dell'appartamento. Si specifica che i canoni indicati: (i) rappresentano un intervallo economico, variabile da un importo minimo (unità priva di arredi) a un importo massimo (unità completamente arredata); (ii) non includono gli oneri accessori.

ALLOGGIO	CANONE MENSILE APPARTAMENTO CON POSTO AUTO	CANONE ANNUO APPARTAMENTO CON POSTO AUTO
Bilocale	da € 740,94 a € 1.562,78	da € 8.891,29 a € 18.753,33
Trilocale	da € 1.370,76 a € 2.598, 16	da € 16.449,17 a € 31.177,88

Quadrilocale	da € 1.496,45 a € 2.406,17	da € 17.957,40 a € 28. 874,06
--------------	----------------------------	-------------------------------

N.B.: Tutti i valori riportati sono indicativi, approssimati e si intendono IVA inclusa (pari al 10%).

I canoni sopra indicati derivano dall'applicazione dei valori riportati all'art. 36.1 della Convenzione in base ai rispettivi vincoli convenzionali, e cioè di 152 €/mq per gli alloggi di cui all'art. 32.1, e di 121€/mq per gli alloggi di cui all'art. 32.2 della Convenzione medesima

Maggiori informazioni in merito alle caratteristiche del progetto sono a disposizione sul sito www.easysansiro.it

12. Precisazioni

Il contenuto del presente Avviso non costituisce né comporta alcun impegno, obbligo, vincolo di alcun genere né alcuna espressione di volontà del Fondo a concludere alcun contratto o accordo in relazione agli appartamenti e, in ogni caso, all'intervento ESS. Il presente avviso ha unicamente scopo informativo delle modalità di raccolta delle domande di partecipazione al progetto di housing sociale ESS.

13. Richieste di informazioni

Quesiti e richieste di informazioni relative al presente avviso possono essere effettuati attraverso una delle seguenti modalità:

- attraverso il punto informativo presso il sito del progetto negli orari e nelle modalità indicati sul sito www.easysansiro.it.
- Contattando il numero 0294750012 o scrivendo a info@easysansiro.it per fissare un appuntamento presso l'ufficio disponibile nell'area di cantiere, aperto dalle 10:00 alle 19:00, dal lunedì al sabato.

Una selezione delle domande più frequenti con le rispettive risposte sarà pubblicata nella sezione FAQ del sito www.easysansiro.it.

14. Dati personali

Ai fini dell'espletamento della procedura del presente avviso nel richiamare l'osservanza dei principi e delle norme in materia di trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 sulla protezione dei dati personali (il "**Regolamento**") e del Decreto Legislativo 196/2003 e ss.mm.ii – "Codice in materia di protezione dei dati personali" (il "**Codice**"), il Gestore assume il ruolo di "Responsabile del Trattamento dei Dati" ai sensi dell'articolo 28 del Regolamento.

15. Allegati all'avviso

1. Manifestazione di interesse – Fac Simile (Allegato 1).

2. Informazioni relative al trattamento dei dati personali (Allegato 2).
3. Questionario conoscitivo (Allegato 3).
4. Attestazione del reddito del nucleo familiare (Allegato 4).
5. Proposta irrevocabile (Allegato 5)

ALLEGATO 1 - Manifestazione di interesse

Candidatura al progetto Easy San Siro per un appartamento in locazione

I campi indicati con * devono essere compilati obbligatoriamente

A. Dati del Candidato

Cognome *

Nome *

Sesso *

Codice Fiscale *

Data di nascita *

Stato di nascita *

Città di nascita: * Provincia *

Cittadinanza *

Stato civile *

Indirizzo di residenza: * N° CIV: *

CAP *

Comune di Residenza: * Provincia *

Stato di residenza *

Cellulare *

Telefono:

e-mail *

Condizione occupazionale *

Titolo di studio *

B. Composizione del nucleo familiare (escluso il candidato)

Il/La sottoscritto/a dichiara che il proprio nucleo familiare, oltre che da sé stesso/a, è composto così come segue:

Si intende il nucleo familiare che, insieme al candidato, è interessato all'assegnazione di un appartamento all'interno dell'iniziativa Easy San Siro e che potenzialmente vi andrà ad abitare.

COGNOME*	NOME*	SESSO*	RAPPORTI DI PARENTELA /AFFINITÀ/E TC ³ *	DATA DI NASCITA*	CITTÀ DI NASCITA*	CITTADINANZA*	CODICE FISCALE*	CONDIZIONE OCCUPAZIONALE*	TITOLO DI STUDIO*

Il/La sottoscritto/a dichiara che nel nucleo familiare sono presenti:

- figli minori legalmente a carico: n°*;
- componenti titolari di reddito di lavoro: n°*;

Il/La sottoscritto/a dichiara che nel nucleo familiare vengono percepiti sussidi:

- ☐ Sì
☐ No

C. Requisiti di base

Il sottoscritto dichiara:

di essere, in alternativa*:

- ☐ cittadino italiano;
☐ cittadino di Stato aderente all'Unione Europea;
☐ cittadino di Stato non aderente all'Unione Europea in regola con le vigenti normative in materia di immigrazione, come risulta da certificazione allegata, in possesso di soggiorno almeno biennale o di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo.

Il sottoscritto dichiara inoltre*:

di essere residente in un Comune della Città Metropolitana di Milano⁴:

³ Rapporti di parentela/affinità/etc. riferiti alla persona che compila la domanda

⁴ Per conoscere i Comuni appartenenti alla Città Metropolitana di Milano è possibile consultare il seguente link:
<https://www.cittametropolitana.mi.it/portale/territorio/>

- ☐ Si
☐ No

di svolgere la propria attività lavorativa (e/o di studio) esclusiva o principale in un Comune della Città Metropolitana di Milano:

- ☐ Si
☐ No

Ulteriori requisiti

Il sottoscritto dichiara*:

- ☐ di non essere titolare il dichiarante, o il coniuge non legalmente separato e/o convivente, del diritto di proprietà o di altri diritti reali di godimento su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare;
- ☐ l'assenza di precedente assegnazione in proprietà in regime di edilizia convenzionata e/o realizzato con contributo pubblico o finanziamento agevolato in qualunque forma concesso dallo Stato, Regione o altro ente pubblico ad un componente del nucleo familiare di alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare;
- ☐ l'assenza di precedente assegnazione in locazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica, il cui rilascio sia dovuto a provvedimento amministrativo di decadenza per aver destinato l'alloggio o le relative pertinenze ad attività illecite che risultino da provvedimenti giudiziari e/o della pubblica sicurezza;
- ☐ di non essere stato sfrattato da alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) per morosità negli ultimi 5 anni;
- ☐ di non aver occupato senza titolo alloggi ERP negli ultimi 5 anni;
- ☐ di non aver utilizzato un alloggio ERP per finalità illecite;
- ☐ di non aver ceduto l'alloggio ERP assegnato in violazione della legge;

D. Preferenze inerenti all'offerta abitativa

1. Tipologia dell'appartamento*

(Indicare le proprie preferenze – comunque non vincolanti – rispetto alla tipologia di appartamento, indicando 1 a fianco della tipologia preferita e 3 per quella che interessa di meno. Se una tipologia non interessa affatto, inserire il numero 0)

___ Bilocale
___ Trilocale
___ Quadrilocale

(Indicare eventuali esigenze/necessità legate all'appartamento e motivazione correlata – es. piano terra per presenza di persona con ridotta capacità motoria)

.....
.....

E. Ulteriori dichiarazioni

1. CONTROLLI*

- ☐ Il candidato dichiara di essere a conoscenza del fatto che potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite. A tal fine il candidato si impegna a fornire tutta la documentazione che fosse necessaria a giudizio di BNP per la verifica delle condizioni di accesso al progetto.

2. CONOSCENZA ED ACCETTAZIONE DELL'AVVISO*

- ☐ Con la sottoscrizione e la presentazione della presente manifestazione d'interesse il candidato dichiara di essere a conoscenza e di accettare tutte le previsioni contenute nell'Avviso.

3. COMUNICAZIONI RELATIVE ALLA PRESENTE MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Il candidato chiede che tutte le comunicazioni relative alla presente domanda di partecipazione siano effettuate al seguente domicilio (compilare solo se diverso dall'indirizzo di residenza indicato inizialmente):

Nome:

Cognome:

Indirizzo (Via e N°CIV.):

CAP:

Città:

Provincia:

Il/La sottoscritto/a si impegna a comunicare tempestivamente allo Sportello del progetto [...] ogni cambio di indirizzo e recapito che avverrà a partire dalla data odierna

(luogo, data)

(firma leggibile)

ALLEGATO 2 – Informazioni relative al trattamento dei dati personali

BNP PARIBAS REAL ESTATE INVESTMENT MANAGEMENT FRANCE, (di seguito **“BNP”** o la **“Società”** o il **“Titolare”**), società di gestione di fondi alternativi, costituita ai sensi della legge francese, con sede legale in BOULOGNE BILLANCOURT, COURS DE L'ILE SEGUIN - 92100 50 FRANCIA, in qualità di titolare del trattamento dei dati, ai sensi degli artt. 4, n. 7) e 24 del Regolamento UE n. 2016/679 sulla protezione dei dati personali (di seguito il **“Regolamento”**) e del Decreto Legislativo 196/2003 e ss.mm.ii. – “Codice in materia di protezione dei dati personali” – (di seguito il **“Codice”**), fornisce la seguente informativa al soggetto interessato (di seguito l’**“Interessato”**) in relazione alla Sua partecipazione alla selezione degli utenti per la locazione di un bene immobile di proprietà del fondo immobiliare di tipo chiuso denominato Domus IV Affordable Housing (di seguito il **“Fondo”**), da essa gestito, il quale rientra in un progetto di housing sociale (di seguito il **“Progetto”**).

Il trattamento dei dati personali dell’Interessato da parte di BNP sarà improntato ai principi di correttezza, di liceità, di trasparenza, di tutela della riservatezza ed al rispetto dei diritti dell’Interessato stesso.

Il trattamento dei dati personali avverrà in coerenza con quanto disposto dal Regolamento e dal Codice.

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 13 e 14 del Regolamento, con riferimento al trattamento dei dati personali, il Titolare fornisce all’Interessato le seguenti informazioni:

1. Finalità e base giuridica del trattamento.

I dati personali, meglio indicati al punto 2 che segue, sono trattati dalla Società per le seguenti finalità:

- a) tutte le attività specifiche e/o comunque connesse e/o collegate alla selezione degli utenti per la redazione di una graduatoria per la locazione/vendita di un bene immobile di proprietà del Fondo;
- b) adempimenti di legge connessi a norme civilistiche, disposizioni delle Autorità di Vigilanza, ovvero per dare esecuzione ad obblighi in materia di prevenzione del riciclaggio e di contrasto del finanziamento del terrorismo (es.: raccolta di informazioni dell’Interessato e/o del titolare effettivo, ove esistente, e comunicazione delle stesse in conformità a quanto previsto dalle disposizioni in materia di prevenzione del riciclaggio e di finanziamento del terrorismo);
- c) gestione del contenzioso.

La base giuridica del trattamento, ai sensi dell’art. 6, comma 1, lettera a) del Regolamento, è il consenso espresso dall’Interessato.

Ove specificamente previsto dalla legge (ad esempio per effettuare le verifiche ed i controlli prescritti dal D.lgs. 231/2007 relativo alla prevenzione dell’uso del sistema finanziario a scopo di riciclaggio dei proventi di attività criminosi e di finanziamento del terrorismo), la base giuridica dei trattamenti, ai sensi dell’art. 6, comma 1, lett. c) del Regolamento, sarà un obbligo legale.

2. Fonte e categorie di dati oggetto di trattamento

A) Fonte da cui hanno origine i dati personali

I dati personali, oggetto di trattamento, sono stati forniti direttamente dall’Interessato al Titolare.

B) Categorie di dati oggetto di trattamento

1) I Dati personali dell’Interessato

In relazione alle finalità indicate al punto 1 che precede, la Società tratta i seguenti dati personali

dell'Interessato: nome, cognome, data e luogo di nascita, il codice fiscale, l'indirizzo di residenza, l'indirizzo e-mail, eventuale domiciliazione, contatto telefonico, altre informazioni contenute nel documento d'identità, nelle certificazioni eventualmente rilasciate (ad es. stato di famiglia, certificato di residenza, etc.), ove consegnati, nei documenti occorrenti per la verifica del reddito personale o familiare (ad es. CUD, ISEE, etc.), e altre informazioni di carattere contabile ed amministrativo strettamente collegate all'eventuale locazione/acquisto.

2) Le categorie particolari di dati personali dell'Interessato

In relazione alle finalità indicate al punto 1 che precede, la Società tratta le seguenti categorie particolari di dati personali dell'Interessato: nazionalità, genere ed i dati contenuti nelle certificazioni e/o documentazioni mediche in relazione allo stato di salute, ove consegnate.

I dati personali, incluse le categorie particolari di dati personali di cui sopra, saranno nel proseguo definite complessivamente i **"Dati"**.

La Società potrà comunicare i Dati dell'Interessato alle categorie di soggetti di cui al successivo punto 5 della presente informativa.

3. Natura del conferimento dei Dati

Il conferimento dei Dati è necessario per lo svolgimento delle finalità di cui al punto 1, che precede, e l'eventuale rifiuto dell'Interessato di fornire tali Dati comporta l'impossibilità a partecipare alla selezione degli utenti del Progetto.

4. Modalità del trattamento e periodo di conservazione dei Dati

La raccolta dei Dati avviene nel rispetto dei principi di necessità, di minimizzazione e di pertinenza. Il trattamento dei Dati dell'Interessato avverrà in ogni caso mediante l'ausilio di strumenti e procedure idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza in conformità alla legge e potrà essere effettuato sia mediante supporti cartacei, sia con l'ausilio di mezzi informatici (ad esempio, database) atti a memorizzare, gestire e trattare i Dati stessi con logiche strettamente correlate alle finalità di cui sopra.

I Dati non sono sottoposti a un processo decisionale automatizzato.

Nell'ottica di una corretta gestione dei Dati ricevuti, l'Interessato dovrà comunicare tempestivamente alla Società eventuali correzioni, integrazioni e/o aggiornamenti ai Dati previamente forniti.

Specifiche misure di sicurezza sono osservate per prevenire la perdita dei Dati, usi illeciti o non corretti ed accessi non autorizzati da parte di terzi.

Il Titolare tratterà i Dati dell'Interessato per il tempo necessario per adempiere alle finalità di cui al precedente punto 1 e per rispettare le normative di legge a cui, tempo per tempo è sottoposto, e comunque nei limiti indicati dalla legge.

5. Categorie di soggetti ai quali i Dati possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza e ambito di diffusione degli stessi

I dipendenti della Società potranno accedere ai Dati dell'Interessato ai fini dell'adempimento delle mansioni loro attribuite dalla Società, finalizzato al perseguimento delle finalità innanzi illustrate. Inoltre, la Società, sempre per il perseguimento delle finalità illustrate nella presente informativa, potrà avere la necessità di comunicare i Dati dell'Interessato a terzi, appartenenti alle seguenti categorie:

- soggetti che svolgono, per conto della Società o in favore della stessa, i compiti ed i servizi di natura tecnica e di assistenza o consulenza, anche professionale (a titolo esemplificativo e non esaustivo, società di revisione contabili, esperti indipendenti e valutatori, advisor tecnici sociali, gestori sociali,

gestori immobiliari, manutentori, mediatori immobiliari, mediatori creditizi, etc.);

- organi centrali e periferici della Pubblica Amministrazione; Enti Locali e loro organi periferici; Autorità ed Organi di vigilanza e di controllo; UIF, Autorità Giudiziarie e Autorità di Pubblica Sicurezza;
- professionisti e fornitori di beni e servizi;
- istituti ed enti finanziatori della Società e/o dei fondi comuni gestiti;
- investitori nei fondi comuni gestiti, nell'ambito dei diritti ad essi spettanti;
- amministratori, sindaci e soci della Società ed organismi di controllo, nell'ambito dei diritti ad essi spettanti;
- altra società di gestione del risparmio, in caso di sostituzione della Società quale Gestore di un fondo comune di investimento.

I soggetti appartenenti alle categorie sopra menzionate sono responsabili del trattamento dei Dati oppure Co-Titolari o Titolari Autonomi.

I Dati dell'Interessato trattati dalla Società non verranno pubblicati né diffusi in altri modi e non verranno altresì trasferiti all'estero e/o ad un'organizzazione internazionale per alcuna ragione.

6. Diritti dell'Interessato

L'Interessato può esercitare, in ogni momento, i Suoi diritti nei confronti del Titolare, ai sensi del Regolamento, e precisamente:

1. L'interessato ha il diritto di ottenere dal titolare del trattamento la conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali che lo riguardano e in tal caso, di ottenere l'accesso ai dati personali e alle seguenti informazioni:

- a) le finalità del trattamento;
- b) le categorie di dati personali in questione;
- c) i destinatari o le categorie di destinatari a cui i dati personali sono stati o saranno comunicati, in particolare se destinatari di paesi terzi o organizzazioni internazionali;
- d) quando possibile, il periodo di conservazione dei dati personali previsto oppure, se non è possibile, i criteri utilizzati per determinare tale periodo;
- e) l'esistenza del diritto dell'interessato di chiedere al titolare del trattamento la rettifica o la cancellazione dei dati personali o la limitazione del trattamento dei dati personali che lo riguardano o di opporsi al loro trattamento;
- f) il diritto di proporre reclamo a un'autorità di controllo;
- g) qualora i dati non siano raccolti presso l'interessato, tutte le informazioni disponibili sulla loro origine;
- h) l'esistenza di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, e, almeno in tali casi, informazioni significative sulla logica utilizzata, nonché l'importanza e le conseguenze previste di tale trattamento per l'interessato;
- i) il diritto alla portabilità dei Dati.

2. Qualora i dati personali siano trasferiti a un paese terzo o a un'organizzazione internazionale, l'interessato ha il diritto di essere informato dell'esistenza di garanzie adeguate ai sensi dell'articolo 46 relative al trasferimento.

3. Il titolare del trattamento fornisce una copia dei dati personali oggetto di trattamento. In caso di ulteriori copie richieste dall'interessato, il titolare del trattamento può addebitare un contributo spese ragionevole basato sui costi amministrativi. Se l'interessato presenta la richiesta mediante mezzi elettronici, e salvo indicazione diversa dell'interessato, le informazioni sono fornite in un formato elettronico di uso comune.

4. Il diritto di ottenere una copia di cui al paragrafo 3 non deve ledere i diritti e le libertà altrui.

Infine, il Titolare precisa che l'Interessato ha diritto di revocare il proprio consenso in qualsiasi momento. La revoca del consenso non pregiudica la liceità del trattamento basata sul consenso prima della revoca.

7. Titolare e Responsabile del trattamento dei Dati

Titolare del trattamento dei Dati di cui alla presente informativa è "BNP PARIBAS REAL ESTATE INVESTMENT MANAGEMENT FRANCE", con sede legale in BOULOGNE BILLANCOURT, COURS DE L'ILE SEGUIN - 92100 50 FRANCIA.

Gli estremi che permettono di contattare rapidamente la Società sono:

E-mail: dataprivacyrealasset@axa-im.com

L'elenco aggiornato dei Responsabili del trattamento designati e dei Co-Titolari è disponibile presso la sede legale di BNP.

8. Modalità di esercizio dei diritti da parte dell'Interessato

Le istanze relative all'esercizio dei diritti di cui al precedente punto 6 della presente informativa possono essere inoltrate per iscritto a mezzo e-mail al seguente indirizzo: dataprivacyrealasset@axa-im.com

MANIFESTAZIONE DI CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

(Ai sensi degli artt. 6, comma 1, lett. a) e 7 del Regolamento UE n. 679/2016)

Il sottoscritto _____, ricevuta l'informativa sul trattamento dei dati personali, incluse le categorie particolari di dati personali,

dichiara

di aver letto attentamente e compreso il contenuto dell'informativa resa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 2016/679 sopra riportata, in particolare:

- (A) i dati personali e le categorie particolari di dati personali da trattare;
- (B) le finalità e le modalità del trattamento cui sono destinati i dati personali, incluse le categorie particolari di dati personali;
- (C) la natura obbligatoria del conferimento dei dati personali, incluse le categorie particolari di dati personali;
- (D) le conseguenze di un eventuale rifiuto a fornire il consenso;
- (E) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati personali, incluse le categorie particolari di dati personali, possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di referenti interni, incaricati, responsabili e Co-titolari del trattamento, e l'ambito di diffusione dei dati medesimi;
- (F) i diritti dell'Interessato di cui all'art. 15 del Regolamento UE n. 2016/679;
- (G) gli estremi identificativi del Titolare e dei responsabili del trattamento;
- (H) le modalità di esercizio dei diritti da parte dell'Interessato,

presta ed esprime

- il proprio libero, consapevole, informato, inequivocabile e specifico consenso scritto al predetto trattamento dei suoi **dati personali (i)** per le finalità meglio individuate al punto 1) dell'informativa

sopra riportata, **(ii)** secondo le modalità del trattamento meglio precisate al punto 4) dell'informativa predetta e **(iii)** nei confronti delle categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di referenti interni, incaricati, responsabili e Co-Titolari e per l'ambito di diffusione, come meglio chiarito al punto 5) dell'informativa sopra riportata;

- il proprio libero, consapevole, informato, inequivocabile e specifico consenso scritto al predetto trattamento delle sue **categorie particolari di dati personali (i)** per tutte le finalità meglio individuate al punto 1) dell'informativa sopra riportata, **(ii)** secondo le modalità del trattamento meglio precisate al punto 4) dell'informativa predetta e **(iii)** nei confronti delle categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di referenti interni, incaricati, responsabili e Co-Titolari e per l'ambito di diffusione, come meglio chiarito al punto 5) dell'informativa sopra riportata.

Infine, come precisato nell'Informativa, l'Interessato ha diritto di revocare il proprio consenso in qualsiasi momento. La revoca del consenso non pregiudica la liceità del trattamento basata sul consenso prima della revoca.

Data _____

Firma _____

ALLEGATO 3 – Questionario conoscitivo

Dati anagrafici e familiari

Nome e Cognome

Data e luogo di nascita.....

Professione

Composizione nucleo familiare (componenti, età, professione)

.....
.....
.....

1. Come è venuto/a a conoscenza del progetto Easy San Siro?

- ☐ durante un evento informativo/promozionale
- ☐ attraverso il sito/materiale promozionale
- ☐ segnalazione di amici/parenti
- ☐ segnalazione di organizzazioni (cooperative, associazioni, comitati) di cui fa parte o con cui è in contatto
- ☐ altro..... (specificare)

2. Perché è interessato/a a partecipare alla selezione dei candidati per il progetto Easy San Siro? (SONO POSSIBILI AL MASSIMO TRE RISPOSTE)

- ☐ necessità di trovare una casa per motivi economici
- ☐ desiderio di cambiare contesto abitativo
- ☐ nuovo progetto familiare (uscita dal nucleo familiare, progetto di convivenza/matrimonio, nascita di un figlio, ecc. ...)
- ☐ interesse/curiosità per il progetto di comunità proposto
- ☐ voglia di sperimentare un modello abitativo diverso
- ☐ altro..... (specificare)

3. Conosce la zona e il contesto in cui è situato il Progetto di Easy San Siro [...]?

- ☐ Vivo nel quartiere
- ☐ Conosco/frequento il quartiere
- ☐ Vivo vicino al quartiere dove si trova il progetto
- ☐ Conosco/frequento zone vicine al quartiere dove si trova il progetto
- ☐ Non lo conosco

Ora le faremo qualche domanda sulla sua situazione attuale, per conoscere il contesto abitativo di provenienza:

4. Dove vive attualmente?

- ☐ presso la famiglia di origine
- ☐ in affitto sul mercato privato
- ☐ in affitto sul mercato privato, condivido l'appartamento con altre persone
- ☐ in affitto in casa di edilizia residenziale pubblica
- ☐ ospite da amici/parenti
- ☐ in casa di proprietà in procinto di essere venduta per insostenibilità mutuo
- ☐ in casa di proprietà non più adatta alle esigenze del mio nucleo familiare
- ☐ altro..... (specificare)

5. Quale tipo di rapporto ha con i suoi attuali vicini di casa?

- ☐ frequentazione all'esterno dell'ambito condominiale
- ☐ scambio di favori e collaborazione
- ☐ cordialità e saluto reciproco
- ☐ tensioni e litigi per questioni di convivenza
- ☐ nessuna conoscenza
- ☐ altro..... (specificare)

5 bis. Per quali motivi pensa si siano instaurati questi rapporti?

.....
.....
.....
.....

6. Lei o qualche altro membro della sua famiglia collabora in qualche modo alla vita del condominio?

- ☐ sì, collaboro alla gestione di alcuni servizi (pulizie, smistamento posta, manutenzione verde, ecc.)
- ☐ sì, partecipo regolarmente alle riunioni di condominio
- ☐ sì, mi informo in merito alle decisioni prese durante le riunioni condominiali
- ☐ sì,.....(specificare)
- ☐ no

Provando ad immaginare la sua vita se entrerà a far parte del progetto Easy San Siro:

Il progetto prevede la realizzazione di spazi dove si potranno sviluppare attività condivise, si propone di dar vita ad una comunità sostenibile e un contesto abitativo vivace e innovativo, e favorire così la nascita di un gruppo aperto e collaborativo attraverso un percorso condiviso.

7. In cosa vorrebbe che si differenziasse rispetto alla sua situazione attuale?

.....
.....
.....

8. Quali attività/servizi collaborativi vorrebbe vedere realizzate pensando al progetto Easy San Siro? (immagini alcuni esempi)

.....
.....
.....
.....

9. Quanto sarebbe disposto a partecipare, nel rispetto dei suoi altri impegni e dei suoi limiti di tempo, alle azioni e alle attività elencate di seguito?

9.1 incontri di informazione tecniche legate al progetto

- ☐ molto
- ☐ abbastanza
- ☐ poco
- ☐ per niente
- ☐ non sa

9.2 progettazione e ideazione di attività/servizi legati al buon vicinato

- ☐ molto
- ☐ abbastanza
- ☐ poco
- ☐ per niente
- ☐ non sa

9.3 alla realizzazione di servizi e di attività legati al buon vicinato

- ☐ molto
- ☐ abbastanza
- ☐ poco
- ☐ per niente
- ☐ non sa

Grazie

ALLEGATO 4 – Attestazione del reddito del nucleo familiare – locazione

Il/la sottoscritto/a (nome e cognome)

Nato/a a (luogo) Prov. (.....), il

Residente a (luogo) Prov. (.....), in via n.

dichiara:

1. REDDITO NETTO

1.1. che il reddito netto annuo del nucleo familiare è pari a

1.2. che il reddito su indicato (barrare una delle due voci):

- ☐ è riferito all'anno di imposta⁵
- ☐ è stato calcolato quale "reddito netto annuo presunto" ai sensi dell'avviso

1.3 precisa che tale reddito netto annuo (barrare una delle due voci):

- ☐ non include redditi che per legge sono esenti dall'imposta sul reddito delle persone fisiche (IRPEF) o che sono soggetti a ritenuta alla fonte a titolo d'imposta, ovvero ad imposta sostitutiva;
- ☐ include redditi che per legge sono esenti dall'imposta sul reddito delle persone fisiche (IRPEF) o che sono soggetti a ritenuta alla fonte a titolo d'imposta, ovvero ad imposta sostitutiva;

2. REDDITO COMPLESSIVO

Che il reddito complessivo del nucleo familiare è pari a, che con l'abbattimento di 516,46 € per ogni figlio a carico complessivo del nucleo familiare è pari a

3. ISEE ERP

Che l'ISEE ERP del nucleo familiare è pari a

4. EVENTUALI PROPRIETA'

Percentuale proprietà

(luogo, data)

(firma leggibile)

⁵ Dichiarazione del 2025 sui redditi del 2024